

Bien chez Moi

Erilia

LES ACTUS D'ERILIA

ÉDITION ÎLE-DE-FRANCE #7

ENTRE NOUS

Des solutions pour chaque âge de la vie



Erilia lance sa marque « Génération Habitat & Services », un nouveau dispositif de résidences

intergénérationnelles partout en France. Le concept : concevoir des offres de logements adaptés à chaque âge de la vie, complétés par l'aménagement d'espaces communs. Notamment en proposant des résidences centrées sur l'échange et la solidarité entre les différentes générations. Les deux premières seront livrées en fin d'année à Saint-Mandrier-sur-Mer (83) et à Villabé (91). Avec cette opération, Erilia met l'humain au cœur de ses priorités et contribue à rendre le logement accessible à tous.

PRÈS DE CHEZ VOUS

Dans toute la région

Parcours résidentiel : avez-vous pensé à la bourse d'échanges ?



Le site www.echangerhabiter.fr met en relation les locataires de logements sociaux en Île-de-France qui souhaitent changer de logement, si le leur n'est plus adapté. **Grâce à cette bourse, ils peuvent accéder à de nouvelles offres dans le parc HLM de la région**, tous bailleurs confondus. Pour cela, il suffit de s'inscrire sur le site, publier une

annonce et organiser les visites. Une fois les 2 ménages mis d'accord, leur demande d'échange de logement est adressée aux bailleurs sociaux qui étudient le dossier des potentiels nouveaux locataires, avant passage en commission d'attribution. Plus de 970 logements ont ainsi déjà pu être échangés !

À VENDRE

Vente HLM : devenez propriétaire !

Vous êtes locataire d'Erilia et souhaitez devenir propriétaire ? Nous vous proposons des logements HLM à vendre. Retrouvez nos offres sur www.erilia.fr/acheter-bien-chez-erilia



À VOUS LA PAROLE !

Erilia tend la main à la jeune génération

Malick, 24 ans, a choisi Erilia pour s'installer dans son premier appartement. « Pour mon 1^{er} mois de loyer, j'ai reçu une aide financière d'Erilia. J'étais très surpris d'apprendre que je pouvais en bénéficier, ça me soulage financièrement pour le mois », explique cet étudiant à la

Sorbonne Paris Nord. Grâce à cette aide, Malick en profite pour demander l'installation de la fibre, essentielle pour la poursuite de ses études à l'heure des visioconférences. « Tout ce que j'ai à dire, c'est "Merci Erilia !" », se réjouit-il.

En apportant une aide exceptionnelle au logement de 300 € à 1 000 jeunes

de 18 à 25 ans, Erilia tend la main à la nouvelle génération pour faciliter leur première installation. Ce dispositif est rendu possible grâce au Fonds de Solidarité National, créé par le Groupe Habitat en Région auquel Erilia contribue à hauteur de 843 000 €. Un tiers de cette enveloppe sert spécifiquement à soutenir le logement des jeunes.



Une urgence ? Contactez notre numéro d'assistance

0 809 544 545 Service gratuit + prix appel

Nous mettons à votre disposition un numéro joignable les soirs, week-ends et jours fériés.

En dehors des horaires d'ouverture d'Erilia, contactez le 0809 544 545 (service gratuit + prix d'un appel) en cas d'incidents graves ou de pannes importantes dans les parties communes de votre résidence ou dans votre logement (fuite de gaz, chute d'ascenseur...). Pour rappel, en semaine et en journée, votre

gestionnaire d'immeubles est votre interlocuteur privilégié : retrouvez ses coordonnées sur le panneau d'affichage de votre immeuble ou sur votre espace client : www.erilia.fr/user/tenant/login.

À noter que ce numéro ne remplace pas les numéros d'urgence habituels (pompiers, SAMU, police), qui doivent être alertés en priorité en cas de danger ou d'accident grave.

CLAIR ET NET



Seniors: changer de logement pour mieux vieillir

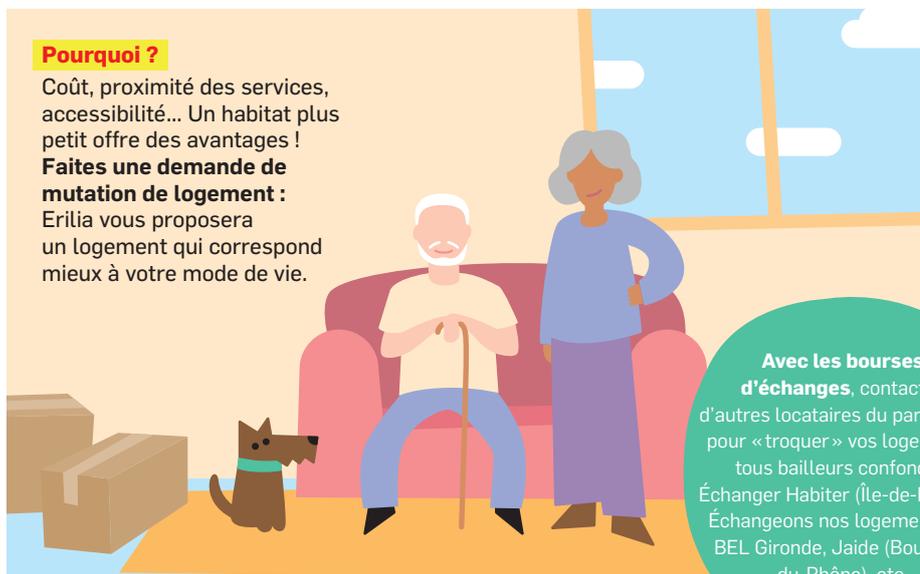
Votre logement est devenu trop grand, peu accessible et difficile à entretenir ? Faites une demande de mutation de logement !

Pourquoi ?

Coût, proximité des services, accessibilité... Un habitat plus petit offre des avantages !

Faites une demande de mutation de logement :

Erilia vous proposera un logement qui correspond mieux à votre mode de vie.



Avec les bourses d'échanges, contactez d'autres locataires du parc social pour « troquer » vos logements, tous bailleurs confondus : Échanger Habiter (Île-de-France), Échangeons nos logements 74, BEL Gironde, Jaide (Bouches-du-Rhône), etc.

Comment faire ?

1 Faites une nouvelle demande de logement social sur www.demande-logement-social.gouv.fr et notez votre Numéro Unique de Demande.



2 Écrivez à votre agence Erilia ou votre gestionnaire d'immeubles, en expliquant les motifs de votre demande.



3 Dès qu'un logement adapté à vos besoins se libère, **votre candidature passe en commission d'attribution.**



4 Dossier validé ? **Vous changez de logement !**



5 ASTUCES POUR...

garder son logement sain



1 Triez souvent vos affaires.



2 Dégivrez le réfrigérateur.



3 Détartrez la bouilloire, la machine à café...



4 Nettoyez avec des produits naturels.



5 Dépoussiérez vos systèmes de ventilation.