

Bien chez Moi

Erilia

LES ACTUS D'ERILIA

ÉDITION CÔTE D'AZUR # 7

ENTRE NOUS

Des solutions pour chaque âge de la vie



Erilia lance sa marque « Génération Habitat & Services », un nouveau dispositif de résidences

intergénérationnelles partout en France. Le concept : concevoir des offres de logements adaptés à chaque âge de la vie, complétés par l'aménagement d'espaces communs. Notamment en proposant des résidences centrées sur l'échange et la solidarité entre les différentes générations. Les deux premières seront livrées en fin d'année à Saint-Mandrier-sur-Mer (83) et à Villabé (91). Avec cette opération, Erilia met l'humain au cœur de ses priorités et contribue à rendre le logement accessible à tous.

À VENDRE

Vente HLM : devenez propriétaire !

Vous êtes locataire d'Erilia et souhaitez devenir propriétaire ? Nous vous proposons des logements HLM à vendre. Retrouvez nos offres sur www.erilia.fr/acheter-bien-chez-erilia



PRÈS DE CHEZ VOUS

Saint-Mandrier-sur-Mer (83)

Jeunes habitants d'Erilia : venez dunker à Saint-Mandrier !



Vous avez entre 14 et 16 ans et vous habitez dans une résidence d'Erilia ? Inscrivez-vous pour participer à un tournoi de basket junior à Saint-Mandrier ! **Le club de basket de la ville organise un tournoi en équipe de 3 personnes le samedi 4 juin, à 14h.** Erilia vous propose d'y participer avec d'autres habitants de votre âge. Fille ou garçon, seul ou entre amis, joueur confirmé ou débutant, rejoignez les équipes d'Erilia pour vous amuser et montrer vos talents. Si vous souhaitez vous inscrire, rien de plus simple : rapprochez-vous de votre gestionnaire d'immeubles !

Nice (06)

Bienvenue à Stéphanie Queulin, nouvelle directrice d'agence

Pierre Sininge laisse les clés de la direction de l'agence de Nice à Stéphanie Queulin.

Forte de plus de 20 ans d'expérience dans la gestion de logements sociaux, elle vous accompagne avec toute son équipe dans votre

projet immobilier de A à Z. L'adresse postale, le contact téléphonique et les horaires d'ouverture ne changent pas : Immeuble Crystal Palace 369-371 Promenade des Anglais 06200 Nice Tél. : 04 93 27 65 20



À VOUS LA PAROLE !

Erilia tend la main à la jeune génération

Installé à Nice depuis 2019, **Benoît, 22 ans**, est jeune salarié au sein d'une complémentaire santé.

Longtemps adepte de la colocation, il a choisi Erilia pour son premier logement personnel. Grâce au 1% patronal de son entreprise, il a pu s'installer dans un T2 au sein de la récente résidence "Ouest Riviera", toute proche de son travail. « Cet appartement m'a été

attribué super rapidement et tout le processus a été très bien pris en charge par Erilia ! », explique-t-il.

Benoît a appris qu'il bénéficiait également de l'aide d'Erilia, une économie de 300 € sur son loyer. Il va utiliser cet argent pour finir de s'installer. « Au programme : achat de mobilier. Cette aide tombe à pic pour finir de meubler mon salon ! », s'exclame le jeune salarié.

En apportant une aide exceptionnelle au logement de 300 € à 1 000 € jeunes de 18 à 25 ans, Erilia tend la main à la nouvelle génération pour faciliter leur première installation. Ce dispositif est rendu possible grâce au Fonds de Solidarité National, créé par le Groupe Habitat en Région auquel Erilia contribue à hauteur de 843 000 €. Un tiers de cette enveloppe sert spécifiquement à soutenir le logement des jeunes.





Une urgence ? Contactez notre numéro d'assistance

0 809 544 545 Service gratuit + prix appel

Nous mettons à votre disposition un numéro joignable les soirs, week-ends et jours fériés.

En dehors des horaires d'ouverture d'Erilia, contactez le 0809 544 545 (service gratuit + prix d'un appel) en cas d'incidents graves ou de pannes importantes dans les parties communes de votre résidence ou dans votre logement (fuite de gaz, chute d'ascenseur...). Pour rappel, en semaine et en journée, votre

gestionnaire d'immeubles est votre interlocuteur privilégié : retrouvez ses coordonnées sur le panneau d'affichage de votre immeuble ou sur votre espace client : www.erilia.fr/user/tenant/login.

À noter que ce numéro ne remplace pas les numéros d'urgence habituels (pompiers, SAMU, police), qui doivent être alertés en priorité en cas de danger ou d'accident grave.

CLAIR ET NET



Seniors: changer de logement pour mieux vieillir

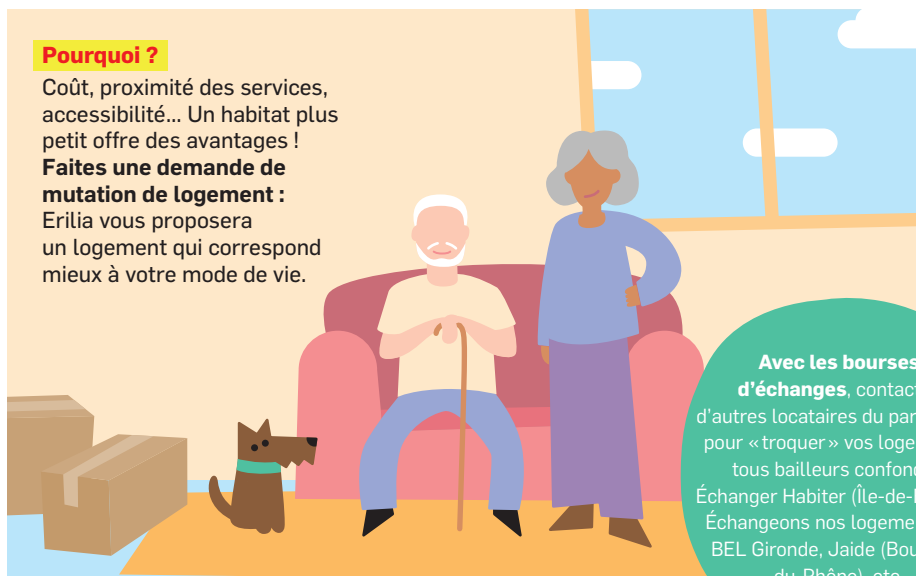
Votre logement est devenu trop grand, peu accessible et difficile à entretenir ? Faites une demande de mutation de logement !

Pourquoi ?

Coût, proximité des services, accessibilité... Un habitat plus petit offre des avantages !

Faites une demande de mutation de logement :

Erilia vous proposera un logement qui correspond mieux à votre mode de vie.



Avec les bourses d'échanges, contactez d'autres locataires du parc social pour « troquer » vos logements, tous bailleurs confondus : Échanger Habiter (Île-de-France), Échangeons nos logements 74, BEL Gironde, Jaide (Bouches-du-Rhône), etc.

Comment faire ?

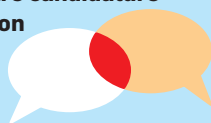
1 Faites une nouvelle demande de logement social sur www.demande-logement-social.gouv.fr et notez votre Numéro Unique de Demande.



2 Écrivez à votre agence Erilia ou votre gestionnaire d'immeubles, en expliquant les motifs de votre demande.



3 Dès qu'un logement adapté à vos besoins se libère, **votre candidature passe en commission d'attribution.**



4 Dossier validé ? **Vous changez de logement !**



5 ASTUCES POUR...

garder son logement sain



1 Triez souvent vos affaires.



2 Dégivrez le réfrigérateur.



3 Détartrez la bouilloire, la machine à café...



4 Nettoyez avec des produits naturels.



5 Dépoussiérez vos systèmes de ventilation.