

Bien chez Moi



LES ACTUS D'ERILIA

ÉDITION CÔTE D'AZUR # 1

ENTRE NOUS

Les Actus d'Erilia : l'essentiel, région par région

Au printemps dernier, vous avez été 1 340 à répondre à l'enquête de lectorat. Parmi vos souhaits : un contenu local, davantage en lien avec votre quotidien et votre environnement, et un espace de partage pour vos astuces, conseils, projets associatifs...

« Bien chez moi, Les Actus d'Erilia » est désormais édité en 8 versions régionalisées ! Sous un format court, pour un accès immédiat aux informations sélectionnées pour vous. Nous espérons que cette nouvelle présentation répondra à vos besoins. Bonne lecture !

PRÈS DE CHEZ VOUS

Toulon

Un coup de pouce vers l'emploi



Dans la résidence Les Logis de Châteauvallon à Toulon, Erilia a lancé cet automne deux opérations pour encourager le début ou le retour à la vie professionnelle. « **KIOSC** », organisée avec l'association Unis Cité le 29 septembre dernier, s'adressait aux jeunes de 16 à 25 ans. Son objectif ? Les aider à trouver une mission de service civique, pour vivre une expérience solidaire unique. **Des permanences emploi** auront lieu tous les mercredis après-midi dans la résidence. L'association Face Var y accompagnera toutes les personnes en recherche d'emploi, de stage, de formation... Ces rendez-vous sont totalement gratuits pour nos locataires.

Nice

« Smiile » : souriez à l'entraide !



L'Agence Erilia Nice s'associe au réseau social Smiile pour développer l'entraide entre voisins dans la résidence L'Ariane où 28 locataires sont déjà inscrits ! Parmi les services proposés : aide ménagère, nettoyage de vitres, dépannage informatique... En plus de créer du lien, faites des économies en rejoignant Smiile ! Vous souhaitez donner des objets ou partager des compétences ? Flashez ce QR pour vous inscrire et découvrez les annonces du quartier.



À VENDRE

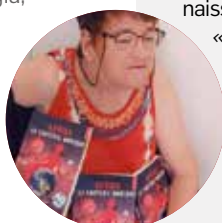


NICE (06)

Palais Deporta

Appartements calmes et lumineux du T2 au T4 en plein cœur de Nice, avec terrasse, balcon ou loggia, à proximité des commerces, écoles et transports en commun.

Contactez-nous : service.ventes@erilia.fr



À VOUS LA PAROLE !

C'est l'écriture que **Françoise**, toute nouvelle locataire de la résidence « Les Jardins d'Agrippa » (Fréjus) a choisi pour parler de personnes en situation de handicap, « *les invisibles* » comme elle les surnomme. Atteinte de handicap moteur et cérébral depuis la naissance, elle raconte dans « *Assika, le fauteuil magique* », comment elle se bat, avec son fauteuil, pour résoudre tous les problèmes du quotidien. Une manière de dénon-

cer, mais surtout de partager son expérience de vie. « *Je l'ai fait pour les futures générations* » explique-t-elle. Souvent avec humour « *comme dans le film Intouchables* », elle aborde des sujets graves de manière décalée. « *J'essaie toujours de chercher le côté positif* » nous confie cette grande optimiste ! Ce livre est le résultat d'un travail titanesque, quand on sait que Françoise ne tape à l'ordinateur que d'un doigt et grâce à un matériel informatique adapté. Elle livre un

ouvrage en forme de leçon de vie et de courage.

Françoise est locataire de la résidence « Les Jardins d'Agrippa ». Il s'agit de la première résidence intergénérationnelle conçue par Erilia et les Maisons de Marianne. Salle de convivialité, logements adaptés, services à la carte : tout a été pensé pour favoriser le lien social.

Envoyez votre témoignage à bienchezmoi@erilia.fr

LA BOÎTE À OUTILS



Espace client : avez-vous l'appli ?

Facilitez-vous la vie en installant l'application « Bien chez moi » ! Créez votre espace client et accédez à de nombreux services où que vous soyez. Téléchargement des quittances, demandes d'intervention, mise à jour de l'attestation d'assurance... Et bien plus encore ! Rendez-vous sur www.erilia.fr



BON À SAVOIR



Déchets : quoi faire des encombrants ?

Tout comme les déchets recyclables, les encombrants méritent un traitement spécifique.

Électroménager, literie, meubles : ils ne doivent pas être abandonnés n'importe où pour des raisons d'hygiène et de sécurité. Deux solutions : contacter le service « Encombrants » de votre collectivité pour qu'ils les récupèrent chez vous, ou les apporter à la déchèterie la plus proche. Trouvez-la sur www.horaire-dechetterie.fr ou au 118 808 (appel payant).

CLAIR ET NET



Chauffage : contrôler ses consommations

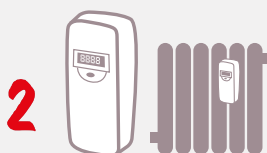
Pour réduire les frais de chauffage et répartir la facture selon votre consommation réelle, Erilia déploie 3 solutions :

L'individualisation des frais de chauffage au sein des immeubles collectifs a pour objectif de mieux maîtriser les consommations d'énergie.



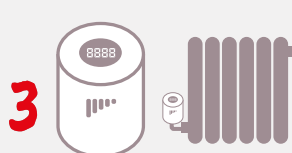
Les compteurs d'énergie thermique (CET)

- Sur chaque construction neuve
- Suivi conso en direct



Les répartiteurs de frais de chauffage (RFC)

- Sur le patrimoine existant (si possible)
- Calculent la différence entre la température du radiateur et celle de la pièce
- 6 500 installations effectuées dans nos résidences

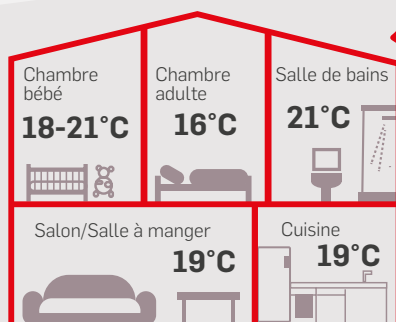


Les robinets thermostatiques (RTH)

- En complément des RFC, ou seuls si la pose de RFC n'est pas possible
- Pour programmer la température selon vos besoins, horaires de présence...
- 3 700 installations d'ici 2021

Chauffage = 66% des consommations énergétiques

4 CONSEILS POUR RÉDUIRE SA FACTURE



1 Chauffez à la bonne température.

2 Baissez le chauffage quand vous partez.

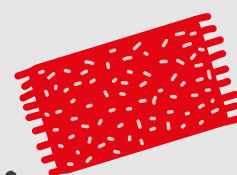
3 Laissez les robinets en position froide.

4 Aérez, car un air moins humide demande moins d'énergie pour être chauffé!

Bon à savoir : Un radiateur froid n'est pas forcément à l'arrêt ! La température ressentie dépend de divers facteurs comme les courants d'air, la conception du bâtiment, et de l'individu lui-même.

4 ASTUCES POUR ...

réduire le bruit dans son appartement



1 Installer des tapis.



2 Acheter des rideaux phoniques.



3 Mettre des patins sous les meubles.

4 Placer des bibliothèques contre les murs.

