

Erilia a signé avec la Banque des Territoires une convention à hauteur de 500 M€ et confirme ses engagements pour rendre le logement accessible à tous.

Erilia, acteur du logement social à compétence nationale dont le siège social est situé à Marseille, s'implique avec la Banque des Territoires dans le plan de relance national faisant du logement social un axe central au bénéfice de territoires plus inclusifs.

Frédéric Lavergne, Directeur général d'Erilia et Olivier Sichel, Directeur de la Banque des Territoires ont signé le vendredi 2 avril 2021, une convention de partenariat destinée à mobiliser 500 M€ de prêts sur une durée de 2 ans pour la construction de 3 700 nouveaux logements, la réhabilitation de 5 282 logements et la démolition de 233 logements.



Cette convention s'inscrit dans le plan de développement à moyen terme d'Erilia qui se positionne comme un acteur dynamique de la production de logements sociaux en France, en utilisant toutes les possibilités offertes (PLAI, PLUS, PLS) et en diversifiant son offre (logements spécifiques, logements intermédiaires...). Elle poursuit en parallèle ses projets de renouvellement urbain, de requalification du patrimoine existant, et d'optimisation de la performance énergétique de son parc immobilier tout en maintenant l'entretien soutenu de l'ensemble de son patrimoine.

Ce partenariat comprend également un volet relatif à l'exploration des données financières grâce à l'innovation digitale « Text Mining » qui consiste à recourir à l'intelligence artificielle pour analyser des données textuelles dans une logique de performance et d'efficacité.

Erilia deviendra le premier acteur du logement social de la Région Provence Alpes Côte d'Azur à expérimenter ce dispositif développé par la Banque des Territoires. À terme, Erilia disposera de données essentielles supplémentaires pour éclairer sa stratégie de financement.

Avec cette nouvelle convention de partenariat et ces nouveaux prêts, Erilia poursuit sa mission d'intérêt général et contribue à la dynamique du secteur du logement social.

Présents à la signature :

- Muriel Chevillard - DGA Performance et Ressources Erilia
- Antoine Roussellie - DGA Immobilier Erilia
- Nathalie Calise - Directrice Communication et Relations Institutionnelles Erilia
- Antoine Troesch - Directeur de l'investissement - Banque des Territoires
- Richard Curnier - Directeur Régionale PACA Banque des Territoires
- Thierry Bazin - Directeur régional adjoint - Banque des Territoires
- Gilles Boyer - Directeur Territorial - Banque des Territoires
- Jean-Michel Lopes - Chargé de développement territorial - Banque des Territoires

À PROPOS D'ERILIA

Nos logements ont de l'impact.

Erilia conçoit, construit et gère sur la durée des lieux de vie à fort impact social, territorial et environnemental. Notre raison d'être : « **Nous voulons rendre le logement accessible à tous pour changer la vie et contribuer à l'attractivité des territoires.** »

Avec 61 946 logements et un réseau de 18 agences et 9 antennes en France, Erilia, ESH à compétence nationale, se positionne comme l'acteur majeur du pôle immobilier social des Caisses d'Epargne - Groupe Habitat en Région.

- Société à mission depuis le 31 mars 2021
- Un savoir-faire diversifié : construction en maîtrise d'ouvrage directe, acquisition-amélioration, acquisition en VEFA, aménagement, accession sociale à la propriété, vente de patrimoine, gestion de copropriété
- Agréée Organisme de Foncier Solidaire en décembre 2020 pour les régions Provence-Alpes-Côte d'Azur, Occitanie, Corse, Nouvelle Aquitaine et Auvergne-Rhône-Alpes
- Un patrimoine géré de près de 62 000 logements
- 1 réseau de 18 agences et 9 antennes en France
- 910 collaborateurs, dont 627 au plus près de nos habitants et des territoires
- 128 348 personnes logées

www.erilia.fr |  @Erilia_Officiel |  Erilia

À PROPOS DE LA BANQUE DES TERRITOIRES

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr |  @BdT_DR

Contacts Presse :

Nathalie Calise

Erilia - Directrice de la Communication et des Relations Institutionnelles
06 81 79 17 69 - nathalie.calise@erilia.fr

Sandra Galland

Erilia - Chef du Service Communication - 06 42 19 86 11 - sandra.galland@erilia.fr

Esther Even

Banque Des Territoires - Chargée de communication en Provence-Alpes-Côte d'Azur
04 91 39 59 07 - esther.even@caissedesdepots.fr